

Piła, 5 grudnia 2024 r.

### Informacja o wyborze oferty

**Fundacja „Krok po kroku HSA” z siedzibą w Pile, Al. Niepodległości 98C**, informuje o rozstrzygnięciu postępowania na wybór wykonawcy w ramach zapytania ofertowego z dnia 27 listopada 2024 r. dotyczącego opracowania dokumentacji zamiennej niezbędnej do uzyskania zmiany pozwolenia na budowę wraz z projektem technicznym na realizację budynku sportowo-rekreacyjnego z funkcją rehabilitacji dla osób z niepełnosprawnościami.

Po przeprowadzeniu analizy ofert złożonych w ramach postępowania oraz na podstawie przyjętych kryteriów oceny, za najkorzystniejszą ofertę uznano propozycję złożoną przez **Biuro Obsługi Architektonicznej „Archi-Graf” Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Kossaka 110, 64-920 Piła. Oferta ta uzyskała najwyższą ocenę zgodnie z obowiązującymi kryteriami.

#### Wybrany wykonawca:

- **Nazwa firmy:** Biuro Obsługi Architektonicznej „Archi-Graf” Sp. z o.o.
- **Adres:** ul. Kossaka 110, 64-920 Piła
- **REGON:** 570905343
- **NIP:** 764-23-04-113
- **Przedstawiciele upoważnieni do reprezentowania firmy:**
  - Roman Szumny – Prezes Zarządu
  - Janusz Kiciński – Członek Zarządu

**Zakres realizacji zamówienia:** Zamówienie obejmuje następujące prace i etapy realizacyjne:

1. Uzyskanie mapy do celów projektowych.
2. Wykonanie badań geotechnicznych.
3. Uzyskanie niezbędnych zgód i opracowań koniecznych do realizacji zadania.
4. Wykonanie zamiennej dokumentacji architektoniczno-budowlanej na podstawie istniejącej koncepcji.
5. Wykonanie szczegółowej dokumentacji technicznej w formie projektu wykonawczego.
6. Uzyskanie prawomocnej zmiany pozwolenia na budowę.
7. Wykonanie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów oraz specyfikacji wykonania robót.

#### Cena oferty:

- **61 500,00 zł brutto**, co obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym VAT w wysokości 23%.

**Skład zespołu realizującego zamówienie:** Biuro Obsługi Architektonicznej „Archi-Graf” Sp. z o.o. zapewniło zespół wykwalifikowanych specjalistów odpowiedzialnych za realizację projektu, w tym:

- **Janusz Kiciński** – projektant branży architektonicznej, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

- **Aleksander Witkowski** – projektant branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.
- **Małgorzata Gugala** – projektant branży sanitarnej, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej (cieplne, wod-kan, gazowe, wentylacyjne).
- **Wiesław Kolassa** – projektant branży elektrycznej, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych bez ograniczeń..

**Doświadczenie wykonawcy:** Biuro Obsługi Architektonicznej „Archi-Graf” Sp. z o.o. przedstawiło wykaz zrealizowanych usług projektowych, potwierdzających ich doświadczenie w podobnych inwestycjach, w tym:

- **Budowa budynku wielofunkcyjnego – Centrum Rozwoju Compact Lab Pleszew** (Sport Pleszew Sp. z o.o.) – projekt budowlano-wykonawczy oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę o powierzchni użytkowej 3008,06 m<sup>2</sup>.
- **Budowa budynków akademika wraz z salą audytoryjną w kampusie Szkoły Wyższej Wymiaru Sprawiedliwości w Kaliszu** – projekt budowlano-wykonawczy o powierzchni użytkowej 6400,86 m<sup>2</sup>.
- **Rozbudowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego AQUA-PIL w Pile** – projekt budowlano-wykonawczy obejmujący budowę basenu rekreacyjnego, o łącznej powierzchni 2064,49 m<sup>2</sup>.

**Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru:** Fundacja „Krok po kroku HSA” przeprowadziła postępowanie na podstawie zapytania ofertowego z dnia 27 listopada 2024 r., kierując się kryteriami wyboru określonymi w zapytaniu. Głównym kryterium oceny ofert była cena, której waga wynosiła 100%.. Oferta Biura Obsługi Architektonicznej „Archi-Graf” Sp. z o.o. spełnia wszystkie warunki formalne, techniczne i finansowe określone w zapytaniu ofertowym, a jednocześnie była najkorzystniejsza cenowo.

**Podsumowanie:** Fundacja „Krok po kroku HSA” wybrała ofertę Biura Obsługi Architektonicznej „Archi-Graf” Sp. z o.o. jako najkorzystniejszą w ramach zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji zamiennej oraz projektu technicznego na realizację budynku sportowo-rekreacyjnego z funkcją rehabilitacji dla osób z niepełnosprawnościami. Decyzję podjęto na podstawie kryterium ceny, dostępnych kwalifikacji, doświadczenia oraz przedstawionego zespołu projektowego. Oferta spełniła wszystkie wymogi formalne i merytoryczne postępowania.

Prezes Fundacji



Krzysztof Trawiński